

## Umowa Nr ZDP.ZP.2721.....2022

zawarta w dniu .....2022 w Wieliczce pomiędzy:  
Powiatem Wielickim, z siedziba władz Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka,  
reprezentowanym przez **mgr inż. Mariana Paszczę - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce** działającego na podstawie udzielonego upoważnienia uchwałą Nr 149/545/2021 Zarządu Powiatu Wielickiego z dnia 31.12.2021, przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Moniki Słowik zwanym dalej „Zamawiającym”,  
a ....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

### § 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa zawarta została z wyłączeniem ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), na podstawie art. 2 ust 1 pkt. 1 ww. ustawy

### Przedmiot umowy

#### § 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:  
**„Remont mostu w km 1+116 drogi powiatowej nr 2001 K, na rzece Drwinka w m. Zabierzów Bocheński”**
2. W zakresie robót budowlanych jest wykonanie robót remontowych, konserwacyjnych zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa.
3. Projektuje się wykonanie następujących robót:
  - Rozebranie żelbetowych kap chodnikowych
  - Demontaż krawężników na prostej
  - Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych,
  - Przygotowanie poziomych i pionowych powierzchni elementów mostów pod izolację i zabezpieczenie antykorozyjne betonu
  - Wykonanie żywicznych powłok ochronnych na powierzchniach betonowych, malowanie 2-krotne powierzchni elewacyjnych, poziomych i pionowych, materiał z aprobatą IBDM
  - Wiercenie otworów w żelbecie, otwór o głębokości do 25·cm
  - Obsadzenie kotew na zaprawie żywicznej, materiał z aprobatą IBDM
  - Nadspawanie elementów balustrady stalowej wraz z wymianą elementów uszkodzonych,
  - Czyszczenie konstrukcji balustrad stalowych do stopnia Sa·2, stan wyjściowy powierzchni D
  - Malowanie balustrady mostowej - konstrukcji lekkich, warstwa pierwsza, farby żywiczne - materiał z aprobatą IBDM
  - Malowanie balustrady mostowej - konstrukcji lekkich, warstwa druga , farby żywiczne materiał z aprobatą IBDM
  - Ułożenie dylatacji chodników z blachy nierdzewnej
  - Posadzka przemysłowa z żywicy poliuretanowej, powierzchnia grubowarstwowa szorstka gr. 1,5·mm, piasek kwarcowy 0,5-1,0·mm materiał z aprobatą IBDM

- Lakierowanie dwukrotne posadzek żywicznych, matowym lakierem materiał z aprobatą IBDM
  - Ławy pod krawężniki,
  - Montaż krawężników kamiennych 20x20 na prostej
  - Kapy chodnikowe i gzymsy, z uformowaniem kapinosu z betonu klasy C30/37 wraz z deskowaniem i zbrojeniem
  - Zabezpieczenie szczelin dylatacyjnych nad przyczółkami z taśmy hypalonowej
  - Parametry techniczne mostu nie ulegają zmianie podczas remontu.
4. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania zamówienia zawierają załączniki do zaproszenia do złożenia oferty tj.: Przedmiar robót – załącznik C, Wzór umowy – załącznik B, Kosztorys ofertowy – załącznik A1, plan sytuacyjny - załącznik D

### **Sposób wykonania umowy**

#### **§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem realizacji zadania i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją, przyjętymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji zamówienia zapewnić osoby kierujące budową i robotami budowlanymi posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

### **Terminy**

#### **§ 4**

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) Protokolarne przekazanie terenu budowy i termin rozpoczęcia robót – **w ciągu 3 dni od dnia podpisania umowy.**
  - 2) Termin wykonania przedmiotu umowy: **do dnia 30.09.2022r.**

### **Odbiór**

#### **§ 5**

1. Dowodem wykonania przedmiotu umowy jest protokół odbioru częściowego, końcowego oraz kosztorys powykonawczy.
2. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone istotne wady, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, wyznaczy termin usunięcia wad nie dłuższy niż 14 dni i do tego czasu zostaną przerwane czynności odbioru. Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad, Zamawiający w terminie 3 dni roboczych wznowi czynności odbioru.
4. Odbiór robót przeprowadzony zostanie przez Inspektora Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce, o którym mowa w § 17 ust. 1.

## **Podwykonawcy**

### **§ 6**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi.

## **Ubezpieczenie**

### **§ 7**

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego, zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na terenie budowy poniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

## **Zabezpieczenie ruchu**

### **§ 8**

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ruch pieszy oraz kołowy na czas trwania robót, z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i zgodnie z przepisami organizacji ruchu, a po zakończeniu robót uporządkować teren budowy przywracając zajmowany odcinek pasa drogowego do poprzedniego stanu.

## **Materiały i urządzenia**

### **§ 9**

Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, powinny odpowiadać, co, do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie i posiadać stosowne atesty i gwarancje.

## **Wynagrodzenie**

### **§ 10**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą **maksymalne wynagrodzenie w cenie całkowitej** ..... **zł. brutto** słownie: .....tj. netto ..... zł. słownie: oraz podatek od towarów i usług o stawce .....%.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
3. Na całość wynagrodzenia składać się będzie cena jednostkowa przedstawiona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy x ilość faktycznie wykonanych robót (wynagrodzenie kosztorysowe). Wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty wskazanej w ust. 1.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie ze środków Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce.

## **Rozliczenie wynagrodzenia**

### **§ 11**

1. Rozliczanie wynagrodzenia dokonywane będzie na podstawie kosztorysu

- powykonawczego tj. cena jednostkowa przedstawiona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy x ilość faktycznie wykonanych robót.
2. Strony ustalają następujący sposób rozliczania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy:
    - 1) Wykonawca wystawia fakturę na podstawie częściowego protokołu odbioru robót oraz końcowego protokołu odbioru robót wykonanych bez istotnych wad.
    - 2) Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest dostarczenie Zamawiającemu:
      - oświadczenia Wykonawcy o realizacji zamówienia bez udziału podwykonawców.
  3. Faktury będą wystawiane na:  
**Nabywca:** Powiat Wielicki, **NIP 683-17-42-730**  
**Odbiorca:** Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka
  4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w **terminie do 21 dni od dnia otrzymania** przez Zamawiającego faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi określonymi w ust. 1, 2.
  5. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego.
  6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT. Numer Identyfikacji Podatkowej Wykonawcy:

### **Kary umowne**

#### **§ 12**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za odstąpienie od umowy w całości przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % maksymalnej ceny całkowitej brutto zamówienia określonej w § 10 ust. 1 umowy.
  - 2) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy: w wysokości 0,2 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10% tej ceny,
  - 3) Za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie obowiązywania rękojmi, w wysokości 0,2 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10 % tej ceny,
2. Roszczenia z tytułu poszczególnych kar umownych mają charakter samoistny.
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne w następujących terminach:
  - 1) Kary umowne z tytułu zwłoki, ustalane za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:
    - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki, w tym dniu,
    - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki, odpowiednio w każdym z tych dni.
  - 2) Kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy staje się wymagalna w dniu doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.
4. Kary umowne mogą zostać potrącone z płatności objętych

faktura/rachunkiem wystawioną/ym przez Wykonawcę.

### **Odszkodowanie uzupełniające**

#### **§ 13**

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

### **Rękojmia za wady**

#### **§ 14**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przez okres 24 miesięcy oraz gwarancji jakości przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. W okresie obowiązywania rękojmi za wady Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek w terminie 3 dni jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym niż 14 dni.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie obowiązywania rękojmi za wady w terminie określonym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo usunąć wady zastępczo na koszt Wykonawcy.
4. Zastosowanie wykonania zastępczego nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych.
5. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Zamawiający może zgłaszać wady w dowolnym terminie trwania gwarancji i rękojmi, a wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia wady. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia wady Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się że wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
7. Za zgodą zamawiającego termin naprawy gwarancyjnej w uzasadnionych przypadkach może ulec wydłużeniu w zależności od rodzaju wady i możliwości jej usunięcia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie zamawiającego o usunięciu wad, oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza że wyraża zgodę. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej.

10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady po upływie terminu określonego w pkt. 1, jeżeli zgłoszenie o wadzie zostało wysłane do Wykonawcy przed upływem tego terminu.
11. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot objęty gwarancją lub jego część w zakresie dotyczącym urządzeń obcych dwukrotnie będzie przedmiotem reklamacji, to przy trzeciej reklamacji podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność naprawy.
- 12. Umowa w części określającej obowiązki wykonawcy z tytułu gwarancji, jakości oraz rękojmi za wady po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.**
13. Do biegu terminu gwarancji stosuje się art. 581 Kodeksu Cywilnego.

### **Odstąpienie od umowy**

#### **§ 15**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w części wykonanej lub niewykonanej bez wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania w przypadku nie usunięcia w ustalonym terminie istotnych wad w wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w części wykonanej lub niewykonanej, jeżeli wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w części wykonanej lub niewykonanej, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszenia i wezwania do należytego wykonywania umowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca wówczas może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku wypowiedzenia lub skutecznego odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac na dzień odstąpienia w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy.
  - 2) Wykonawca zabezpieczy teren, na którym prowadzono roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która wypowiedziała umowę lub strony, która nie wykonując lub wykonując nieprawidłowo postanowienia niniejszej umowy doprowadziła drugą stronę do skutecznego odstąpienia od umowy.
  - 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego przedmiot umowy wykonany do czasu wypowiedzenia lub skutecznego odstąpienia od umowy i nie później niż w terminie 30 dni usunie z terenu prowadzonych robót

- urządzenia zaplecza przez siebie dostarczone lub wniesione.
- 4) Zamawiający dokona odbioru oraz zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia lub skutecznego odstąpienia od umowy, a także przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren robót.
  6. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

### **Zmiany umowy**

#### **§ 16**

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji prac remontowych, w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac na obiekcie mostowym w okresie zimowym.
3. Zamawiający i Wykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub czasowo zawiesić wykonywanie umowy, zmienić sposób odbioru przedmiotu zamówienia, ustalić bezkontaktowy sposób odbioru.

### **Nadzór**

#### **§ 17**

1. Osobą nadzorującą wykonanie robót ze strony Zamawiającego będzie:
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 18**

Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

#### **§ 19**

Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

#### **§ 20**

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Kodeks Cywilny.

#### **§ 21**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**